

物件イメージ



外観参考



内装参考



内装参考

敷地・区画

募 集 科 目

耳鼻咽喉科・整形外科・小児科
・婦人科・眼科・歯科 ほか

物 件 名：馬込沢駅前ビル

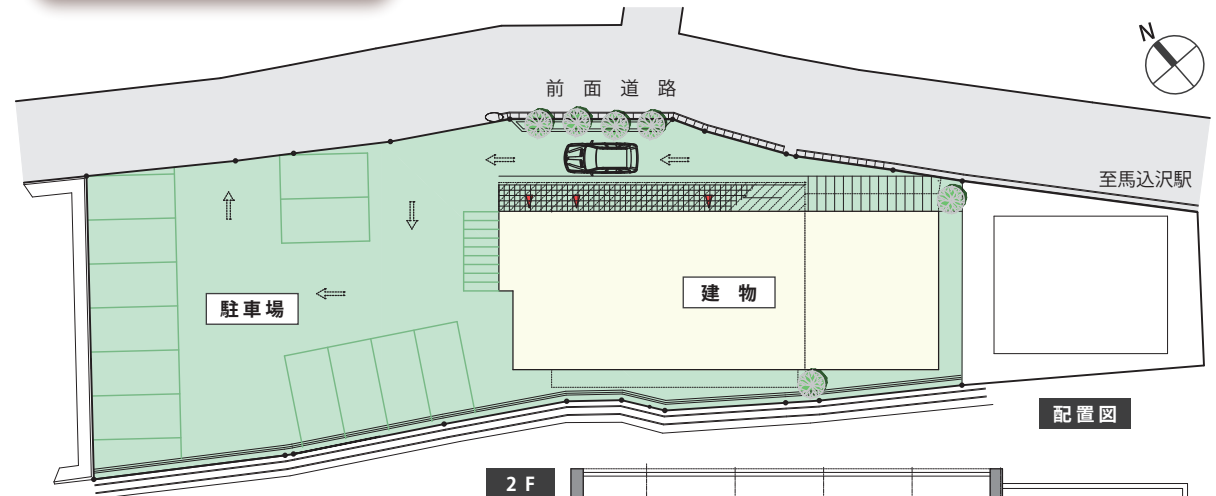
物件所在地：千葉県船橋市丸山一丁目 18 番地

※馬込沢駅徒歩 3 分の好立地。

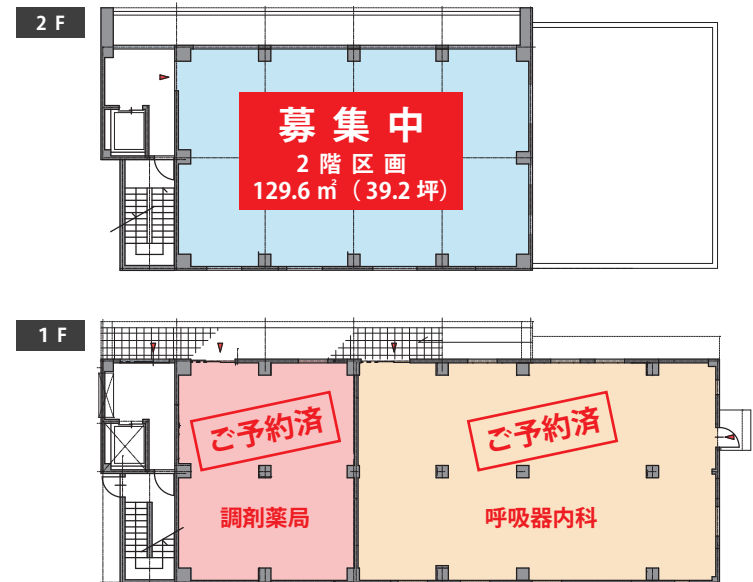
※1 階呼吸器内科、調剤薬局が入ります。

※マンモス団地と新興住宅の閑静な街並み。

※患者様駐車場 12 台確保。



配置図



出典：平成 31 年住民基本台帳・町丁字等別集計より

(単位：人)	1 次診療圏	2 次診療圏
男女計総数	25,418	73,378
男女計 15 歳未満	3,024	9,879
男女計 15 ～ 64 歳	14,483	43,178
男女計 65 歳以上	7,911	20,321

※詳細につきましては遠慮なくお問い合わせください。



物件概要

建物概要

名称	(仮称) 馬込沢駅前ビル
物件所在地	千葉県船橋市丸山一丁目 18 番地
構造・規模	鉄骨造 地上 3 階建て
用途	診療所・調剤薬局・住居
竣工	2022 年 10 月
交通	東武野田線 馬込沢駅西口より徒歩 3 分

募集概要

募集区画	賃貸面積	賃料	共益費	
2-A 区画	39.2 坪	9,900 円 / 坪 (税込)	1,430 円 / 坪 (税込)	
礼金	なし			
敷金	6 ヶ月			
備考	患者様用の駐車場を 12 台確保しています (今後拡張予定です)。 その他詳細についてはご相談ください。			

お問い合わせ

Kudo カンパニー株式会社
千葉県千葉市中央区栄町 35-14
TEL:043-222-7231 FAX:043-222-6188

ウェブサイト

